

SEC901 TRAITER UN DOSSIER LOUEUR MEUBLÉ

PRÉ-REQUIS

Aucun.

PÉDAGOGIE

Exposé, échanges d'expériences, mini-cas d'application, étude de cas, évaluation de l'acquisition des connaissances.

OBJECTIFS

- Connaître le champ d'application des règles fiscales régissant l'activité de location meublée ou de gîtes.
- Connaître et savoir remplir les déclarations attachées à ces dispositions fiscales.

CONTENU

- Définition de l'activité de location meublée : juridique et fiscal.
- Les modes d'exercice de l'activité de location meublée (nom propre, indivision, SARL de famille....).
- Le caractère professionnel ou non de l'activité.
- Les nouveaux loueurs professionnels vis-à-vis du RSI.
- Les modalités d'imposition des revenus.
- Les modalités d'imposition des plus-values.
- La TVA.
- Les autres impôts et taxes : ISF, impôts locaux...

VALIDATION DE LA FORMATION

Attestation de formation

INTRA

Vous souhaitez une formation en intra au sein de votre cabinet ou de votre entreprise? Faites votre demande en ligne et un de nos conseillers vous recontactera.

INTER

Durée : 1 jour - 7h

Public : Collaborateur confirmé

Expert-comptable

Tarif de la formation : 395€ HT (474€ TTC)

Dates : 30 novembre 2022

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Qualification des formateurs

Les formateurs sont des professionnels sélectionnés pour leur maîtrise du sujet enseigné et leur expérience pratique afin de proposer une approche pragmatique et concrète des sujets traités.

Moyens pédagogiques et d'encadrement

Salles de formation disposant des matériels pédagogiques et techniques nécessaires (paperboard, vidéoprojecteur, ...) au bon déroulement de la formation.

Moyens d'évaluation de l'atteinte des objectifs

Questionnaire de validation des acquis.

Moyens de suivi de l'exécution de l'action

Feuille de présence signée par les participants.